

SZERZŐDÉSEK ÁLTALÁNOS TARTALMI ELEMEI

A Kereskedő a Felhasználóval az alábbi kötelező minimális tartalommal köti meg a földgáz-kereskedelmi egyedi szerződéseit (a továbbiakban: Szerződés, vagy Szerződések). A Szerződések megkötésénél a Kereskedő elsősorban az ÁSZF-et alkalmazza, azzal, hogy a szerződések maximálisan figyelembe veszik és kezelik a Felhasználók eltérő felhasználási szokásaiból származó eltéréseket.

20 m3/óra alatti fogyasztók esetén

A kereskedelmi szerződésnek a következőket kell tartalmaznia:

- a szerződő felek megnevezése (természetes személynél a név, lakcím, anyja neve, születési hely és idő; gazdálkodó szervezeteknél a székhely és a cégjegyzékszám, valamint az adószám feltüntetése);
- annak a földgázelosztónak a megnevezését, székhelyét, amelynek a rendszeréhez a felhasználó közvetve vagy közvetlenül csatlakozik;
- arra vonatkozó megbízás, hogy a földgázkereskedő a rendszerüzemeltetővel a szükséges szerződéseket megkösse;
- a földgázkereskedő és az adott területre működési engedéllyel rendelkező földgázelosztó ügyfélszolgálati irodáinak elérhetősége;
- felhasználási hely (helyek) és a csatlakozási pont (pontok) megjelölése;
- szolgáltatott földgáz minőségi jellemzői;
- a vásárolt, nyilvántartott és a lekötött kapacitás mértéke;
- a szerződött szolgáltatásért fizetendő díj meghatározásának módja;
- a leolvasási, az elszámolási és a számlázási időszakok;
- a számlázás és a számla kiegyenlítésének módja, feltételei;
- a szolgáltatás igénybevételének kezdő időpontja;
- a nyújtott szolgáltatások megnevezése, azoknak a jogszabályban foglalt rendelkezésekkel összhangban felajánlott minőségi színvonala, valamint az ettől eltérő színvonalú szolgáltatás jogkövetkezménye, ideértve az arra való hivatkozást is, hogy az eltérő színvonalú szolgáltatás miatt fizetendő kötbér megfizetése nem mentesít az okozott kár megtérítése alól;
- a szolgáltatásnak a szerződés megkötésekor érvényes ára;
- a szolgáltatás díja, valamint a választható fizetési és elszámolási módokat tartalmazó üzletszabályzat, továbbá – ha az üzletszabályzat nem tartalmazza – a díjak, fizetési és elszámolási módok közötti váltás lehetőségére, módjára, feltételeire, az igénybe vehető kedvezményekre és az igénybevétel feltételeire vonatkozó aktuális tájékoztatás elérhetősége;
- a szerződés időtartama;
- a szerződés meghosszabbításának, megszüntetésének, felmondásának feltételei;
- a szerződésszegés esetei és jogkövetkezményei, különös tekintettel a szolgáltatásból való kikapcsolás részletes feltételeire;
- felhasználók panaszai benyújtásának és ügyintézésének lehetőségéről, módjáról és határidejéről való tájékoztatás, valamint a fogyasztóvédelemről szóló törvényben

meghatározott, a fogyasztói jogvita egyezségeen alapuló rendezésének megkísérlése, továbbá ennek eredménytelensége esetén az ügy eldöntésére irányuló eljárások kezdeményezésének módja és feltételei;

- a külön díj ellenében nyújtott kiegészítő, illetőleg karbantartási szolgáltatások megnevezése és feltételei, amennyiben a földgázkereskedő ilyet biztosít.

20 m³/óra feletti fogyasztók esetén

A Felhasználókkal kötött földgáz értékesítési szerződés minimális tartalmi elemei a következők:

- a Felhasználó adatai (név, cím, használati jogcím, cégképviseletre jogosult személy, székhely, cégjegyzékszám, adószám, statisztikai azonosító szám vagy vállalkozói igazolvány száma), felhasználó személyében bekövetkező változás kezelése;
- a felhasználási hely és a csatlakozási pont megjelölése;
- annak a földgázelosztónak a megnevezése, székhelye, amelynek rendszeréhez a felhasználó közvetve vagy közvetlenül csatlakozik;
- a szerződés tárgya, a szolgáltatás részletes leírása;
- a szolgáltatásnak a szerződés megkötésekor érvényes ára;
- a szolgáltatott földgáz minőségi jellemzői;
- a szerződés időtartama, a teljesítés ideje, beleértve a fogyasztás kezdetét;
- a szerződés meghosszabbításának, megszüntetésének és felmondásának a feltételei;
- a szolgáltatás igénybevételének rendje és annak ellenőrzési, dokumentálási szabályai;
- a pénzügyi elszámolás módja, pénzügyi megnevezése, pénzügyi jelzőszáma (pénzügyi fizetés esetén), fizetési, számlázási rend;
- a fogyasztási hely(ek)re igényelt mennyiség, teljesítmény, a földgáz minőségi és nyomás jellemzői;
- a rendszerhasználat, kapacitás lekötés, a szállítási rendszerirányítói szolgáltatás feltételei, tűréshatárok, az eltérések kezelésének, dokumentálásának, szankcionálásának rendje;
- a vásárolt, a nyilvántartott és a lekötött kapacitás mértéke;
- szerződésszegés esetei és jogkövetkezményei, különös tekintettel a szolgáltatásból történő kikapcsolás részletes feltételeire, biztosítékok;
- mérés, minőség-ellenőrzés feltételei;
- leolvasási, elszámolási és számlázási időszakok;

- a földgáz díja és az elszámolási- fizetési feltételek;
- várható havi fogyasztás/betáplálás;
- egyéb, nem a JAS Budapest Zrt.-vel fennálló földgáz kereskedelmi szerződés adatai az Üzletszabályzatban meghatározott lehetséges keretek között;
- az engedményezett jogok;
- a Felhasználó korlátozási besorolása, a fogyasztás megszakíthatósága, a megszakítható gázteljesítmény mértéke, a megszakíthatóság időtartama, gyakorisága, éves mértéke, két megszakítás közötti minimális időszak, a megszakíthatóság és a megszakítás díjkezdménye;
- a felek adatszolgáltatási kötelezettségei;
- felek együttműködésének rendje, különösen üzemzavar, válsághelyzet, korlátozás esetén; a karbantartás rendje;
- vitás kérdések rendezésének módja;

teljesítménybővítés esetén kiegészítendő:

- jelenleg rendelkezésre álló teljesítménnyel;
- jelenlegi ellátási mód ismertetésével;
- az elszámolási fogyasztásmérők adataival.

A földgáz adásvételi szerződés más engedélyesekkel

A más engedélyesekkel kötött földgáz értékesítési szerződés minimális tartalmi elemei a következők:

- A szerződő felek azonosítói;
- A szerződés tárgya, felek jogai és kötelezettségei;
- A szerződés teljesítésének helye, időtartama;
- Földgáz ára, a pénzügyi elszámolás módja;
- Felek által adott biztosítékok;
- Rendszerhasználat, nominálás megoldása;
- Felek felelőssége, szerződésszegési esetek;
- A szerződés megszűnése, felmondása;
- Egyéb, a felek által lényegesnek tartott feltételek, valamint rendelkezés a Vhr. szerint kötelező alábbi minimális tartalmi elemekről:
 - a szerződő felek megnevezése, székhelye, bankszámla száma, statisztikai azonosítója, cégjegyzékszám, adószáma,

- a rendszerhasználat kezdetének időpontja,
- a határozott időre szóló szerződés lejáratí időpontja,
- a szolgáltatás igénybevételének rendje és ennek ellenőrzési, dokumentálási szabályai,
- a kapacitás lekötése és ennek tűréshatárai, az eltérések kezelésének, dokumentálásának, szankcionálásának rendje,
- a megszakítható fogyasztás igénybe vételének rendje,
- a megszakítható gázteljesítmény mértéke, a megszakíthatóság időtartama, gyakorisága, éves mértéke, két megszakítás közötti minimális időszak, a megszakíthatóság és a megszakítás díjkezdvezménye,
- a földgáz mennyiségi, minőségi adatai, nyomása,
- a földgáz mennyiség mérésének rendje,
- a mérés, átadás – átvétel technikai elszámolás gyakorisága, rendje,
- adat és információszolgáltatási kötelezettségek,
- karbantartás, vis maior miatti üzemszünetek kezelése,
- fizetési feltételek,
- szerződésszegés jogkövetkezményei,
- a szerződő felek együttműködésének rendje.

Az adásvételi szerződések hatálybalépésének előfeltétele, hogy az alábbi feltételek a szerződés megkötésekor együttesen fennálljanak:

- Mindkét fél érvényes működési engedéllyel rendelkezzen;
- A termelő hálózati csatlakozási szerződéssel rendelkezzen;
- A határon keresztül földgáz szállítás esetén a szállító megfelelő hatósági engedéllyel rendelkezzen.

A JAS Budapest Zrt. saját egyedi szerződéstervezete, vagy a szállítók által alkalmazott szerződésminta alapján köt földgázvásárlási szerződéseket.